

На основу члана 11. став 4. Закона о водама („Службени гласник РС”, бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18 - др. закон),

Министар пољопривреде, шумарства и водопривреде доноси

ПРАВИЛНИК О НАЧИНУ ОДРЕЂИВАЊА ГРАНИЦА ВОДНОГ ЗЕМЉИШТА

1. Основне одредбе

Члан 1.

Овим правилником ближе се прописује начин одређивања граница водног земљишта.

Члан 2.

Појмови водно земљиште, површинске воде и водни објекти имају значење утврђено законом којим се уређују воде.

Поједини појмови који су употребљени у овом правилнику имају следеће значење:

1) решење о одређивању граница водног земљишта је појединачни управни акт који се доноси у складу са одредбама закона којим се уређује општи управни поступак, којим министарство надлежно за послове водопривреде, а на територији аутономне покрајине надлежни орган аутономне покрајине одређује границе водног земљишта;

2) елаборат о границама водног земљишта је документ израђен у складу са овим правилником, на основу кога министарство надлежно за послове водопривреде, а на територији аутономне покрајине надлежни орган аутономне покрајине доноси решење о одређивању граница водног земљишта.

Сви појмови који се користе у овом правилнику у мушком граматичком роду обухватају и женски род лица на која се односе.

2. Правила за одређивање граница водног земљишта

Члан 3.

Граница водног земљишта водотока са насипом одређује се у ширини:

1) за насип виши од 3m:

(1) без латералног канала, укључујући и сервисни пут (ако постоји) - 50m од ножице насипа према брањеном подручју,

(2) са латералним каналом - 10m од спољне ивице латералног канала према брањеном подручју;

2) за насип нижи од 3m:

(1) без латералног канала укључујући и сервисни пут (ако постоји) - 20m од ножице насипа према брањеном подручју,

(2) са латералним каналом - 5m од спољне ивице латералног канала према брањеном подручју.

Члан 4.

Граница водног земљишта водотока са обалоутврдом, одбрамбеним или кејским зидовима одређује се у ширини:

1) 10m од ивице обалоутврде према брањеном подручју, укључујући и сервисни пут ако постоји;

2) 10m од вертикалне конструкције одбрамбеног зида према брањеном подручју, укључујући и сервисни пут ако постоји;

3) 10m од брањене ивице темељне стопе кејског зида према брањеном подручју, укључујући и сервисни пут ако постоји.

Члан 5.

Граница водног земљишта водотока на којем нису изграђени водни објекти за уређење водотока и водни објекти за заштиту од поплава, ерозија и бујица одређује се у ширини од 10m од границе уреза плавне линије за стогодишњу воду.

Члан 6.

Граница водног земљишта стајаће воде одређује се до највишег забележеног водостаја.

Члан 7.

Граница водног земљишта акумулације одређује се у ширини до 20m у односу на урез воде при максималном успору.

Граница водног земљишта акумулације са насипом одређује се у складу са чланом 3. овог правилника.

Члан 8.

Граница водног земљишта ретензије одређује се у ширини до 20m од ивице уреза воде при максималном успору.

Члан 9.

Граница водног земљишта бране коју чине преградна конструкција и прибрански објекти (преливи, брзотоци, слапишта, хидроелектране, бродске преводнице, водозахватни системи, доводни и одводни канали, рибље стазе и др.) је појас земљишта око преградне конструкције и прибранских објеката неопходан за одржавање, санацију и реконструкцију ових објеката.

Члан 10.

Границу водног земљишта изворишта за снабдевање водом одређује граница зоне уже санитарне заштите изворишта.

Члан 11.

Граница водног земљишта основне каналске мреже и детаљне каналске мреже за одводњавање (главни и сабирни одводни канали и детаљни канали) одређује се у ширини од 5m од спољне ивице канала укључујући сервисни пут ако постоји.

Граница водног земљишта основне каналске мреже Хидросистема Дунав - Тиса - Дунав је гранична линија појаса експропријације свих канала основне каналске мреже.

3. Решење о одређивању граница водног земљишта

Члан 12.

Границе водног земљишта одређују се решењем о одређивању граница водног земљишта.

Решење о одређивању граница водног земљишта доноси министарство надлежно за послове водопривреде, а на територији аутономне покрајине надлежни орган аутономне покрајине.

Решењем из става 2. овог члана:

- 1) одређује се границе водног земљишта;
- 2) утврђују се катастарске парцеле и њихови делови које имају статус водног земљишта, а према подацима из евиденције о непокретности и правима на њима.

Решење из става 2. овог члана је коначно у управном поступку и против тог решења може се покренути управни спор.

Орган из става 2. овог члана дужан је да решење о одређивању граница водног земљишта, у року од 15 дана од дана доношења, достави:

- 1) јавном водопривредном предузећу ради уноса у водни информациони систем катастарских парцела које имају статус водног земљишта;

- 2) органу надлежном за послове државног премера и катастра ради уписа катастарских парцела које имају статус водног земљишта у јавне књиге о евиденцији непокретности и правима на њима и уписа забележбе забране отуђења водног земљишта у јавној својини;

- 3) надлежном органу ради уношења катастарских парцела које имају статус водног земљишта у просторне (просторни план јединице локалне самоуправе, просторни план подручја посебне намене и регионални просторни план) и урбанистичке планове;

- 4) власнику и кориснику водног земљишта.

На основу решења из става 2. члана, власник и корисник водног земљишта стиче права и обавезе прописане законом којим се уређују воде, без обзира на чињеницу што орган надлежан за упис на непокретностима и правима на њима није спровео промену у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима.

4. Елаборат о границама водног земљишта

Члан 13.

Решење о одређивању граница водног земљишта доноси се на основу елабората о границама водног земљишта.

Елаборат из става 1. овог члана припрема јавно водопривредно предузеће основано за обављање водне делатности на одређеној територији, свако за територију на којој обавља водну делатност.

Члан 14.

Елаборат о границама водног земљишта нарочито садржи:

- 1) податке о катастарским парцелама (назив општине/града, назив катастарске општине, број катастарске парцеле, назив катастарске парцеле, површина катастарске парцеле, имовинско-правне податке);

- 2) податке о топографским, геоморфолошким и другим карактеристикама водног земљишта укључујући и процесе на водном земљишту (ерозија, нестабилност и др.);

- 3) податке о граници водног земљишта у простору (изражено координатама полигона тачака) са наведеним критеријумима усвојеним за њихово одређивање;

- 4) просторне податке од значаја за одређивање границе водног земљишта у ГИС формату (Shapefile) укључујући и предложену границу водног земљишта;

- 5) друге податке од значаја за одређивање граница водног земљишта.

За заштићена подручја која су у вези са водним земљиштем, елаборат из става 1 овог члана садржи и акт којим је подручје проглашено за заштићено и назив надлежног органа који је донео акт о проглашењу заштићеног подручја, као и положај и карактеристике заштићеног подручја.

Члан 15.

Елаборат о границама водног земљишта израђује се у складу са прописима којим се уређује управљање водама и прописима којима се уређује државни премер и катастар.

Члан 16.

Границе водног земљишта се ажурирају према потреби, на предлог надлежног јавног водопривредног предузећа.

Промена граница водног земљишта се врши у случају:

- 1) измењеног водног режима;
- 2) изградње нових и реконструкције постојећих водних објеката;
- 3) измена у елаборату о границама водног земљишта.

5. Завршна одредба

Члан 17.

Овај правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије”.

Број: _____

МИНИСТАР

У Београду, __. ____ 2025. године